



Vásárosnamény Város Önkormányzata Polgármesterétől
4800 Vásárosnamény, Tamási Á. u. 1.
Telefon: 06/45 470-022 Fax: 06/45 470-035
e-mail: polgarmester@vasarosnameny.hu
honlap: www.vasarosnameny.hu

Ügyirat száma: 151/890-1...../2024.

Készítette: Kokas Tamás csoportvezető/Városfejlesztési Csoport/Önkormányzati
Osztály

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS - a Képviselő-testülethez -

Vásárosnamény Város Településrendezési Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosításáról és a szükséges előkészítő feladatok meghatározására (Kraszna sétány)

(Készült: a Képviselő-testület 2023. február 15-i rendes ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP_PLUSZ-1.1.3-21-SB1-2022-00014 azonosítószámú, a „Kraszna sétány kialakítása Vásárosnaményban” című projekt kapcsán szükségessé vált az új településrendezési tervünk módosítása.

A tervezési folyamatok során több egyeztetést is lefolytattunk. Ennek eredményeképpen kiderült, hogy a beruházáshoz kapcsolódó magas és mélyépítési tervezők beszerzési eljárása előtt szükséges a rendezési terv módosításának megindítása, hogy az egyes szakági hatóságokkal való további egyeztetések is elinduljanak. Itt főként a magasépítési feladatok a mérvadóak, hiszen a Kraszna folyó jobb és bal partja között felépítendő kilátók és függőhíd kialakítása a vízügyi, a környezetvédelmi és az építésügyi hatóságok által meghatározott szigorú előírások betartás mellett végezhetőek csak.

Városunk rendezési terve szerint a Kraszna sétányon kialakítandó kilátók kapcsán szükséges annak módosítása.

Előterjesztésem arra irányul, hogy a Képviselő-testület a határozat elfogadásával hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a HÉSZ módosításához szükséges előkészítő feladatokat, a településtervezővel és főépítésszel kapcsolatos beszerzési eljárást folytassa le és a szükséges szerződéskötést végezze el.

Előterjesztésem mellékletét képezi a határozati javaslat.

Az előterjesztést Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet 48. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság, a 47. § (2) bekezdésének 6. pontja alapján pedig a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság véleményezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékletét képező határozati javaslatot fogadja el!

Vásárosnamény, 2024. február 7.




Filep Sándor
polgármester

„Határozati javaslat”
Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../..... (.....) önkormányzati határozata

**Vásárosnamény Város Településrendezési Tervének és Helyi Építési Szabályzatának
módosításáról és a szükséges előkészítő feladatok meghatározásáról
(Kraszna sétány)**

A Képviselő-testület:

- 1) **Elhatározza**, hogy a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-SB1-2022-00014 azonosítószámú, a „Kraszna sétány kialakítása Vásárosnaményban” című projekt kapcsán a Vásárosnamény Város Településrendezési Tervéről és Helyi Építési Szabályzatról szóló 1/2024. (I.24.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: HÉSZ) **módosítani kívánja**.
- 2) **Felkéri a Polgármestert**, hogy az 1) pontban meghatározott változtatás átvezetéséhez szükséges előkészítő feladatokat végezze el.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

- 3) **Utasítja a Jegyzőt**, hogy a HÉSZ módosításához szükséges szakmai feladatokat koordinálja és a rendelet módosítását készítse elő.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester (helyben),
- 2) Jegyző, Aljegyző (helyben),
- 3) Városfejlesztési és üzemeltetési csoport (helyben),
- 4) Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály vezetője (helyben).

Ellenőrizte:

.....
Feketéné dr. Lázár Emese aljegyző

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Vásárosnamény, 2024. február 7.



.....
dr. Deák Ferenc
jegyző